

Váš dopis zn.
Ze dne
Naše zn. S18708/US-40298/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS
Listů/příloh 3/3

Vyřizuje Martin Hrouza
Telefon +420 972 224 606
Mobil +420 607 085 416
E-mail HrouzaM@spravazeleznic.cz

Datum 2. listopadu 2023

OPTIMA, spol. s r. o.

Ing. Jan Shejbal

Žižkova 738/IV

566 01 Vysoké Mýto

Souhrnné stanovisko Správy železnic, státní organizace ke společnému územnímu a stavebnímu řízení

Na základě předložené žádosti a dokumentace vydává Správa železnic, státní organizace (dále jen SŽ), zastoupená Oblastním ředitelstvím Praha (dále jen OŘ Praha), podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění toto:

Souhrnné stanovisko ke společnému územnímu a stavebnímu řízení

Pro stavbu:

Název stavby:	Automatické parkovací zařízení pro kola v Nymburce
Místo stavby:	k.ú. Nymburk, parc.č. st. 4865, 1803 a 1748/172, mimo pozemky SŽ
Trať:	Kolín - Lysá nad Labem, v žkm 322,730 - 322,760 vlevo trati, v minimální vzdálenosti 30 m a více od osy krajní koleje.
TÚDÚ:	1191E1
Žadatel:	OPTIMA, spol. s r. o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto
Stavebník / Investor:	Město Nymburk, Náměstí Přemyslovců 163/20, 288 02 Nymburk

Předmětem předložené dokumentace pro vydání společného povolení stavby je novostavba automatické kolárny - zakladače pro jízdní kola (výrobek zajišťuje automatický příjem, evidenci, skladování, monitorování a následný výdej jízdních kol). Součástí stavby je i umístění nabíjecího centra pro možnost dobíjení baterií elektrokol a úpravy zpevněných ploch. Nosný rám, ve tvaru pravidelného dvanáctistěnu má 13 úložných úrovní. Půdorys má průměr 8,15 m, výška 11,38 m po vrchol střechy.

Stavba je členěna na stavební objekty:

- SO-01 AUTOMATICKÁ KOLÁRNA, NABÍJECÍ CENTRUM
- SO-02 ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- PS-01 AUTOMATICKÁ KOLÁRNA
- PS-02 NABÍJECÍ CENTRUM

Pro odstranění objektu na pozemku parc.č. st. 4865 v k.ú. Nymburk, bylo vydáno souhrnné stanovisko SŽ naše zn. S18708/D-40299/2023-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 2. listopadu 2023.

Stavba **se nachází v ochranném pásmu dráhy** výše uvedené trati, zcela mimo pozemky SŽ.

V území dotčeném stavbou se **nachází inženýrské sítě, zařízení a objekt v majetku SŽ**.

Toto souhrnné stanovisko se vydává pro účely řízení u místně příslušného stavebního úřadu, pro vydání rozhodnutí/ povolení a k realizaci stavby a je zároveň souhlasným vyjádřením organizace oprávněné hospodařit s pozemky České republiky (SŽ) sousedícími s pozemkem dotčeným stavbou, a to za níže uvedených podmínek.

SŽ se stavbou v ochranném pásmu dráhy

s o u h l a s í

za předpokladu, že budou splněny následující podmínky:

1. Stavba musí být v souladu se všemi příslušnými normami a právními předpisy.
2. Stavba bude navržena a provedena tak, aby ani v budoucnu nedošlo k porušení její funkce vlivem provozu dráhy.
3. Stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu.
4. Realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení, nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ.
5. Upozorňujeme, že plánovaná stavební činnost se nachází v blízkosti elektrizované trati se stejnosměrným napětím 3kV, kde je nutno respektovat veškeré platné normy, předpisy a zakázané činnosti v blízkosti trakčního vedení pod napětím zejména dle ČSN EN 50 110 – 1 ed. 3 a TNŽ 34 3109. Dále upozorňujeme, že dle energetického zákona č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění, je ochranné pásmo pro trakční vedení (tj. pro nadzemní vedení, vodiče bez izolace s napětovou hladinou 1kV – 35kV včetně) tvořeno svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení ve vzdálenosti 7 m od krajního vodiče.
Realizace stavebních prací musí respektovat "minimální hranici přiblížení stavby" k trakčnímu vedení dle ČSN 34 1530 ed.2. obrázek 1. Vzdušné vzdálenosti mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí jsou stanoveny v ČSN EN 50119 ed.2 tabulka 2. V případě že, stavební činnost bude realizována za hranicí výše uvedeného prostoru, musí být na TV zajištěna napěťová výluka a stávající TV jako celek musí být chráněn před poškozením. Samotná hranice stavby, tj. dokončeného díla nesmí zasahovat do vymezeného prostoru vzdušných vzdáleností mezi živými částmi trakčního vedení a stavbami nebo konstrukcemi spojenými se zemí dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, který stanovuje ochranné pásmo pro nadzemní vedení (v našem případě pro vodiče bez izolace s napětím nad 1 kV do 35 kV) 7,00 m od osy krajního vodiče.
6. Při realizaci stavby **dojde ke styku s telekomunikačním vedením** (TKK Všetaty – Nymburk, DK Poříčany – Nymburk v kabelovodu; dále se nachází v prostoru stavby kabely DK Nymburk – Lysá nad Labem, DK Kolín – Nymburk, 2x DK Nymburk – Veleliby, Jíkev, MK Nymburk hl. n. st. zkušebna – ATÚ, kryt CO, MK Nymburk hl. n. st. zkušebna – Elektroúsek) v majetku SŽ, ve správcovské činnosti Správy železniční telematiky (SŽT), na kterých provádí údržbu a servisní činnost společnost ČD-Telematika, a.s. (ČD-T), které je chráněno ochranným pásmem dle § 102 zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích.

SŽT požaduje:

- a. Dodržení bodu 1 technické zprávy D1.1.1.
- b. Kabelové trasy v majetku SŽ, SŽT nesmí být stavbou dotčeny či poškozeny.
- c. Požadujeme před stavbou objednat u ČD-T vytyčení těchto kabelů (www.cdt.cz/cs/o-nas/informace-pro-stavebniky) a v případě, že by stavbou došlo k přiblížení k jejich trasám či křížení, je nutné projednat způsob jejich ochrany s majitelem, tj. SŽ, SŽT, dle platných Všeobecných podmínek pro kabely SŽ – viz příloha č. 2 tohoto stanoviska.
- d. Na kabelech je nutné provést před započítím a po ukončení prací kontrolní měření.
- e. V případě, že by mělo dojít k pojiždění kabelové trasy stavební technikou, požadujeme provést zapanelování trasy včetně ochranného pásma kabelu.

Kontakt na správce zařízení SŽT:

Jiří Sládek, T: +420 972 245 566, 725 122 904, E: Sladek.J@spravazeleznic.cz

Kontakt ČD-T:

Stanislav Hrbek, T: +420 724 644 050, E: Stanislav.Hrbek@cdt.cz

7. V zájmovém území stavby se nachází **zařízení – odvodnění podchodu** ve správcovské činnosti Správy mostů a tunelů OŘ PHA (SMT). SMT s předmětnou stavbou po úpravě situace a zákresu polohy výtlačku odvodnění podchodu do situace souhlasí. SMT požaduje:
- a. Stavbou nesmí dojít k poškození zařízení SMT.
 - b. **Zhotovitel oznámí termín zahájení prací místnímu správci SMT s min. předstihem 2 týdny.**
Kontakt SMT, místní správce: Ludvík Svoboda, T: +420 728 541 859.
8. V zájmovém území stavby se **nachází objekt** ve správcovské činnosti Správy pozemních staveb OŘ Praha (SPS): Výpravní budova žst. Nymburk hl.n., včetně zařízení a inženýrských sítí. Zákres objektu přikládáme v příloze č. 3. SPS OŘ Praha požaduje:
- a. Majetek ve správě SPS nesmí být poškozen ani poničen.
 - b. Po celou dobu stavby musí být zachován bezpečný přístup a příjezd k objektu SPS a na nástupiště žel. stanice.
 - c. Po celou dobu stavby zajistit úklid staveniště
 - d. Před započatím stavby a po jejím dokončení kontaktujte s dostatečným předstihem místního správce SPS OŘ Praha.
Kontakt místní správce SPS: Josef Šlehubr, T: +420 724 754 011
9. Při realizaci stavby **dojde ke styku s kabelovým vedením** ve správcovské činnosti Správy elektrotechniky a energetiky OŘ PHA (SEE). Kabelové vedení a zařízení nesmí být nijak dotčeno ani na něm nesmí být zřízeno zařízení cizího právního subjektu. Veškeré kabelové trasy je nutné s předstihem vytyčit. Je nutno zachovat ochranné pásmo kabelů dle EZ č. 458/2000 Sb. § 46 v platném znění, včetně zákazu přejíždění kabelů vozidly s hmotností nad 6 t. Veškeré zemní práce v jejich blízkosti je nutno provádět ručně za zvýšené opatrnosti.
- a. Přesné vytyčení kabelů je nutné objednat s dostatečným předstihem před zahájením akce u vedoucího střediska SZČ:
Kontakt SZČ: Lukáš Tichý, E: Tichyl@spravazeleznic.cz, T: +420 724 052 873
 - b. Veškeré stavební práce v blízkosti zařízení je nutné provádět pod dohledem správců zařízení. Před zahájením akce kontaktujte správce ohledně zajištění technického dozoru na místě:
Kontakt SEE, místní správce, VM TV:
Marcel Nesládek, T: +420 727 820 773, E: Nesladek@spravazeleznic.cz,
Kontakt SEE, místní správce, VM SP:
Křižánek Zdeněk, T: +420 702 067 548, E: Krizanek@spravazeleznic.cz
Kontakt SEE, místní správce, VM 6kV:
Holánek Petr, T: +420 972 255 095, E: HolanekP@spravazeleznic.cz
10. **Zahájení prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník minimálně 14 dní předem písemně OŘ Praha**, na email: ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz a **současně telefonicky:**
- **Správě tratí Praha východ (ST)**, vedoucímu TO (traťový okrsek) Nymburk, Aleš Klíma, T: +420 725 712 675;
 - **Správě mostů a tunelů OŘ Praha (SMT)**, místní správci: Ludvík Svoboda, T: +420 728 541 859;
 - **Správě pozemních staveb OŘ Praha (SPS)**, místnímu správci SPS: Josef Šlehubr, T: +420 724 754 011;
 - **Správě elektrotechniky a energetiky OŘ Praha (SEE)** – místním správcům: Marcel Nesládek, T: +420 727 820 773, Křižánek Zdeněk, T: +420 702 067 548, Holánek Petr, T: +420 972 255 095.
- V ohlášení uveďte číslo zn. tohoto souhrnného stanoviska.
11. Upozorňujeme, že **stavba ve vztahu k technickým zařízením dráhy musí být navržena a provedena v souladu s příslušnými platnými ČSN a souvisejícími předpisy, TNŽ** (technické normy železnice). Informace o dostupnosti TNŽ, příp. dalších předpisů SŽ, viz webové stránky (www.spravazeleznic.cz → O nás → Vnitřní předpisy SŽ → Dokumenty a předpisy → Řada → Číslo → Filtrovat). Technické kvalitativní podmínky státních drah (TKP SD) jsou dostupné na webových stránkách SŽ, Centra techniky a diagnostiky (CTD) (www.tudc.cz → Dokumenty → Dokumenty SŽ pro zhotovitele staveb). Je nutné respektovat vyhlášku č. 177/1995 Sb. (stavební a technický řád drah) v platném znění.
12. Pokud dojde v důsledku stavebních prací, nebo dopravy stavebního materiálu k poškození drážního zařízení, k ohrožení stability drážního tělesa, nebo narušení geometrické polohy koleje, budou náklady na opravu hrazeny zhotovitelem stavby.

13. Přebytný materiál a zemina nesmí být ani provizorně ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení. Veškeré vody musí být odváděny od trati, mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
14. Po dokončení prací požadujeme kompletní úklid staveniště s úpravou terénu a odvozem veškerého zbytkového materiálu.
15. **Po dokončení prací požádá investor v přiměřeném předstihu (min. 21denním) před zahájením kolaudačního řízení/ uvedením stavby do provozu SŽ OŘ Praha o prohlídku dokončené stavby a o kontrolu splnění výše uvedených podmínek** (email: ePodatelnaORPHA@spravazeleznic.cz).
Součástí žádosti o prohlídku stavby musí být projektová dokumentace skutečného provedení stavby, včetně geodetického zaměření.
Dokladem o provedení prohlídky dokončené stavby a projevem souhlasu SŽ s uvedením stavby do provozu je kladné vyjádření SŽ, OŘ Praha.

Toto souhrnné stanovisko nenahrazuje souhlas Drážního úřadu ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3, nebo § 9 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách. Stavebník požádá o souhlas se stavbou v ochranném pásmu dráhy rovněž Drážní úřad, Sekce infrastruktury, ÚO Praha, Wilsonova 300/8, 121 06, Praha 2 (žádost na www.ducr.cz → potřebuji si vyřídit → Sekce infrastruktury → Činnosti dle zákona o drahách).

Jako účastník řízení trváme na tom, aby výše uvedené podmínky tohoto souhrnného stanoviska byly zapracovány do podmínek povolení příslušného stavebního úřadu jako nezbytně závazné, s uvedením čísla zn. a datem vydání souhrnného stanoviska.

Upozorňujeme, že se v dané lokalitě připravují stavby SŽ, jejichž investorem je Stavební správa západ (SSZ):

- „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Nymburk hl.n.“
- „Modernizace traťového úseku Nymburk hl.n. (včetně) - Lysá nad Labem (včetně)“

SSZ se s předmětnou stavbou souhlasí. Automatické parkovací zařízení pro kola není v kolizi se stavbami SŽ.

Informace ke stavbě „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Nymburk hl.n.“ podá SSZ, kontakt: Tereza Bařňová, T: +420 702 231 298, E: Bathova@spravazeleznic.cz

Informace ke stavbě „Modernizace traťového úseku Nymburk hl. n. (včetně) - Lysá nad Labem (včetně)“ podá SSZ, kontakt:

Ing. Jan Beneš, T: +420 702 117 551, E: BenesJan@spravazeleznic.cz.

Upozorňujeme, že se lokalita nachází v oblasti výskytu bludných proudů vznikajících provozem stejnosměrné trakční soustavy 3 kV a na související povinnosti vyplývající z ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách; **veškeré inženýrské sítě a zařízení uložené v zemi musí být opatřeny účinnou protikorozií ochranou nebo musí být zhotoveny z materiálů nepodléhajících korozi.** Dále upozorňujeme na výhledový přechod ze stejnosměrné trakční soustavy 3kV na střídavou 25 kV/ 50 Hz. U metalických kabelů bez patřičné ochrany může dojít k rušivým a nebezpečným vlivům střídavé trakce 25kV/ 50 Hz, proto je nutné použít kabely s redukčním činitelem pro potlačení indukovaného napětí. Případná protikorozií opatření musí být hrazeny investorem předložené stavby. Doporučujeme konzultaci se SŽ, Centrem techniky a diagnostiky (CTD), Specializované středisko diagnostiky korozních vlivů, Malletova 10/2363, 190 00, Praha 9. Kontakty SŽ CTD:

- Ing. Martin Bojko, T: +420 724 772 892, BojkoM@spravazeleznic.cz,

- Ing. Michal Svoboda, T: +420 724 500 145, E: SvobodaMi@spravazeleznic.cz.

Toto souhrnné stanovisko se týká předmětné stavby pouze v rozsahu předložené dokumentace stavby a platí 2 roky od data vydání. Pokud nebude v této lhůtě vydáno pravomocné rozhodnutí, je stavebník povinen zažádat o vydání nového souhrnného stanoviska podle aktuálních podmínek a platných právních předpisů.

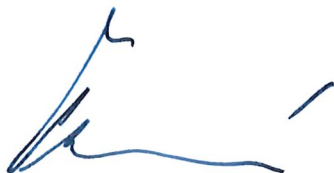
Případné doplňky, pokud budou v ochranném pásmu dráhy nebo v obvodu dráhy, budou se SŽ zvlášť projednány. Případné změny v situování stavby je nutno zaslat k posouzení a k případnému stanovení nových podmínek, a to ještě před zahájením prací.

Pro případné další žádosti a/nebo jiná podání týkající se předmětné stavby (např. při předkládání žádostí k dalšímu stupni dokumentace stavby) bychom Vás rádi požádali, abyste uváděli číslo zn. pro rychlejší orientaci k uvedenému záměru.


Stavba sousedí mj. s pozemky v majetku ČD, a.s., parc.č. 1748/23 a dalšími v k.ú. Nymburk. Z tohoto důvodu je nutné si ke stavbě vyžádat samostatně rovněž vyjádření této společnosti. Žádosti vyřizují: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00 Praha 3 Žižkov, kontakty ČD RSM:

Ladislav Chudomel T: +420 725 517 443, E: chudomel@rsm.cd.cz

Ing. Pospíšil Ondřej, T: +602 307 700, E: pospisi@rsm.cd.cz.



Libor Škvára
náměstek ředitele pro techniku

 **Správa železnic**
státní organizace
Oblastní ředitelství Praha
Partyzánská 24, 170 00 Praha 7
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
[59]

Přílohy

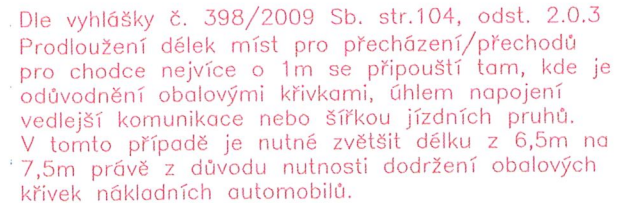
Příloha 1 - Potvrzená situace

Příloha 2 - Všeobecné podmínky pro kabely SŽ

Příloha 3 - Zákres objektu SPS

1xA3

ПРИЛОЖА



LEGENDA PROJ. INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

- ← — VENKOVNÍ ROZVODY NN




- ### LEGENDA POVRCHŮ

- ## LEGENDA OBJEKTŮ

- PS 01 AUTOMATICKÁ KOLÁRNA
PS 02 NABÍJECÍ CENTRUM

Správa železnic
státní organizace
souhlasí se záměrem stavby
č.j.: 18708/VS-40298/2023-SŘ-OR-PHA-OPS

Podzemní vedení jsou zakreslena informativně.
Před zahájením stavebních prací je nutno
požádat o podrobné vytyčení !

Kreslil:	ING. Š. ŠAFRÁNKOVÁ		 OPTIMA spol. s r.o. PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A STAVEBNÍ ČINNOST Žitkova 738, 566 01 Vysoké Mýto tel.: 465 420 911 e-mail: info@optima-vm.cz	
Zpracoval:	ING. Š. ŠAFRÁNKOVÁ			
Zodp.projektant:	ING. J. SHEJBAL			
Hlavní projektant:	ING. J. SHEJBAL			
Technická kontrola:	ING. Z. NEUDERT			
Kraj: STŘEDOČESKÝ	Okres: NYMBURK	Obec: NYMBURK		
Investor: MĚSTO NYMBURK			Stupeň:	DUR+DSP+PDPS
Akce: AUTOMATICKÉ PARKOVACÍ ZAŘÍZENÍ PRO KOLA V NYMBURCE			Zak. č.:	4750-23-3
			Arch. č.:	4083
			Datum:	04/2023
			Formát:	2xA4
Objekt:			Měř: 1:250	Číslo přil. výkresu:
Obsah:			Kóty: M	C.3
KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES				